

COMMUNE DE POUILLEY-FRANÇAIS

Conseil municipal du jeudi 11 septembre 2014

*Le conseil municipal de la commune de Pouilley-Français
s'est réuni au lieu habituel de ses séances
après convocation légale en date du 09 septembre 2014,
en session extraordinaire, sous la présidence du maire Yves MAURICE.*

Présents : Yves MAURICE, Michel LANQUETIN, Chantal JEANVOINE, Catherine DUC, Claude DANLOUE, Christian BAUD, Josette NICOLIN, Max WETSTEIN, Sylvain BOUCHER, Myriam FUMEY, Olivier MAGNIN, Nathalie DECORBEZ

Absents excusés : Stéphanie GIBERT donne procuration à Chantal JEANVOINE, Stéphane CONDAMINE donne procuration à Michel LANQUETIN, Eric MOREL.

Secrétaire de séance : Yves MAURICE

1. Délibération :

- Budget communal – Renégociation de prêt pour le projet du cœur de village.

En 2012, la commune de Pouilley-Français a contracté un emprunt de 200 000 € à taux fixe (4.47%) (n°07133929) avec des échéances trimestrielles sur une durée de 15 auprès de la Banque Populaire de Bourgogne Franche-Comté.

La commune a demandé aux 4 organismes suivants de faire une proposition de rachat de crédit : Banque Populaire, Caisse d'épargne, Crédit Agricole et Crédit Mutuel ; 3 ont répondu suivant le tableau ci-dessous.

	Banque Populaire Prêt initial	Banque Populaire Renégociation	Crédit Mutuel	Caisse d'Épargne
Montant	173333,36 €	173333,36 €	183399 €	183000 €
Durée	13 ans	13 ans	13 ans	13 ans
Taux	Fixe 4,47%	Variable capé Mini 3% Maxi 4,15%	Fixe 2,69%	Fixe 2,26%
Echéance trimestrielle	4413,19 €	Mini 4037,81 € Maxi 4329,81 €	4191,18 €	4071,35 €
Frais		500 €	182 €	764,96 €
Coût total (capital+intérêts, Frais)	229485,88 €	Mini 210466,12 € Maxi 225650,12 €	218123,36 €	212475,16 €

Vu les propositions faites, le Conseil municipal se prononce par 14 voix pour et retient la proposition de la Caisse d'épargne – Parc Valmy – 52b rue Françoise Giroud – 21000 Dijon, pour un prêt de 183 000 € sur 13 ans avec un taux de 2.26%, échéances trimestrielles et un amortissement progressif du capital.

La séance est levée à 19 heures 15.

Yves Maurice
Maire de Pouilley-Français